



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ТУЛА  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ)**

пр. Ленина, д. 2, г. Тула,  
Тульская область, 300041  
Тел.: (4872) 56-89-43, факс: 36-11-72  
E-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
[tulacity.gosuslugi.ru](mailto:tulacity.gosuslugi.ru)

**09.02.2026 № 2071-И**

На №

Уважаемый Алексей Алоисович!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула поступило заявление Дергачева Владимира Юрьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070710:305, площадью 346 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Косая Гора, ул. Металлургов, д. 34, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312, земельный участок с кадастровым номером 71:30:070710:305 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления (2 л. в 1 экз.);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 71:30:070710:305 (6 л. в 1 экз.);
- копия Распоряжения № 579 от 14.04.2025 (1 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

**Первый заместитель главы  
администрации  
города Тулы**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 019ca7a057e7f82fefa098b5b095fc5a  
Владелец Терехов Юрий Алексеевич  
Действителен с 03.12.2024 по 26.02.2026

**Ю.А. Терехов**